

FICHE Audit énergétique en logement individuel

A. Nature de l'aide

Lorient Agglomération accorde une subvention aux propriétaires occupants et bailleurs faisant réaliser un audit énergétique en maison individuelle par un bureau d'études agréé.

Toute demande de subvention nécessitera au préalable un échange téléphonique ou un rdv avec un conseiller habitat de l'EIH

B. Quels sont les professionnels qualifiés en audit énergétique en individuel ?

Le décret n° 2018 – 416 du 30 mai 2018 définit ces professionnels.

1. Les professionnels titulaires de l'une des qualifications suivantes :

- a. OPQIBI 1911 Audit énergétique maisons individuelles ;
- b. QUALIBAT 8731;
- c. OPQIBI 1905 Audit énergétique bâtiments tertiaires et/ou habitations collectives ;
- d. AFNOR CERTIFICATION 01 A: audit énergétique dans les domaines des bâtiments; LNE Audit énergétique Domaine Bâtiment.

2. Les entreprises certifiées en offre globale de rénovation :

- a. CERQUAL Qualitel Certification: certification NF HABITAT RGE et certification NF HABITAT HQE RGE ;
- b. CERTIBAT: offre globale de rénovation énergétique.

Retrouvez l'annuaire des professionnels qualifiés pour réaliser un audit énergétique sur: <https://www.faire.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>

C. Contenu de l'audit énergétique

L'audit énergétique permet, à partir d'une analyse globale et détaillée des données d'un logement, d'établir des propositions chiffrées et argumentées visant des économies en kWh, GES et euros (scénario de travaux, performance, consommations, coût des travaux, aides financières ...).

Son contenu détaillé respectera la fiche ADEME « Quelles qualifications et certifications RGE pour quels travaux en 2021? » page 12.

D. Date d'application

Dispositif applicable à compter du 1er juillet 2021.

Aucune facture antérieure à cette date ne sera acceptée.

E. Montant de l'aide

Le bonus est de 50% du montant TTC de l'audit (aide plafonnée à 400 €).

F. Données de base obligatoires pour prise en charge de la demande :

1. Montant du Revenu Fiscal de Référence du foyer fiscal.
Si plusieurs RFR dans un même foyer, il faut les cumuler.
2. Nombre de personnes composant le foyer.

G. Fiche de renseignement à compléter(en pièce jointe)

La partie « travaux souhaités » de la fiche pourra être complétée ultérieurement avec l'assistance d'un conseiller, en fonction des résultats de l'audit.

A retourner à : conseillers-habitat@agglo-orient.fr

H. Cumul des aides

Le bonus Rénovation énergétique Globale de Lorient Agglomération peut être cumulable (*sous réserve des conditions en vigueur au moment de la demande*) avec :

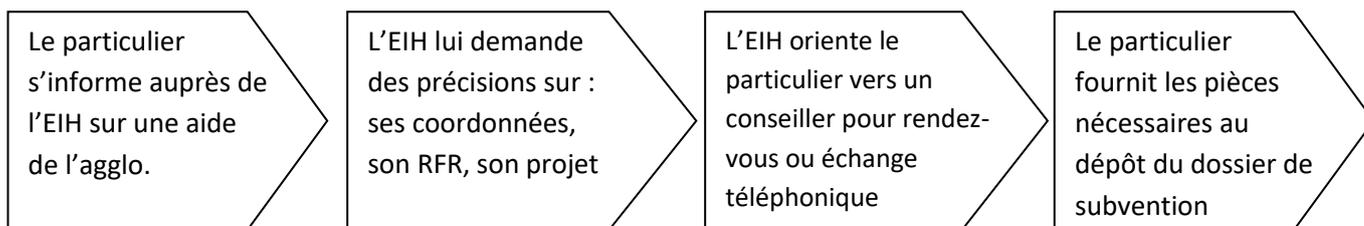
- Les autres aides de Lorient Agglomération accessibles sur le site de l'agglo :
<https://www.lorient-agglo.bzh/vos-services/habitat-et-urbanisme/espace-info-habitat/>
- L'aide Anah dans le cadre d'un dossier Habiter Mieux
- MaPrimeRenov' et notamment les forfaits :
 - « Rénovation globale »,
 - « Bonus Bâtiment Basse Consommation »
 - « Bonus pour les travaux permettant de sortir du statut de passoire énergétique » ;
- Les aides des fournisseurs d'énergie liées au dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie (CEE) et notamment la prime Coup de Pouce « Rénovation globale » ;
- L'Eco-PTZ, et autres prêts dédiés à la rénovation énergétique ;
- La TVA à taux réduit de 5,5% ;

Pour aller plus loin, le guide de l'ADEME sur les aides financières :

<https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/4108-aides-financieres-2021-9791029717048.html>

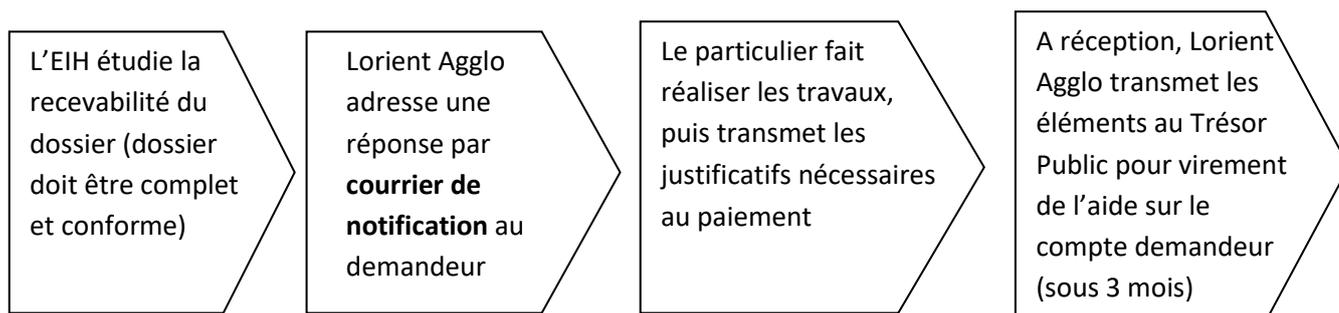
En fonction des informations recueillies, vous serez accompagné par un technicien du service habitat ou un conseiller d'Aloen.

CONSTITUTION DU DOSSIER



I. Pièces à fournir pour étudier votre demande

- La fiche de renseignements
- Le (ou les) dernier avis d'imposition des membres occupant le logement
- Un justificatif de propriété (copie de la taxe foncière ou acte notarié)
- Le devis comportant l'adresse à laquelle l'audit énergétique sera réalisé, le montant de la prestation ainsi que la qualification du professionnel réalisant l'audit



J. Justificatifs à fournir pour demander le paiement de l'aide au conseiller qui suit votre dossier

Après l'accord de subvention (courrier de Lorient Agglomération), fournir à votre conseiller

- Copie de la Facture détaillée
- Copie de l'Audit énergétique du logement
- Un relevé d'identité bancaire (RIB), sur lequel vous indiquerez votre date de naissance

Important : Les subventions sont accordées dans la limite de l'enveloppe financière déléguée par Lorient Agglomération. Des évolutions peuvent être décidées en cours d'opération (modifications des critères, suppression d'une aide ...). Seul le courrier de notification adressé au demandeur garantit l'accord de principe d'attribution d'une aide de l'agglomération.

Réservé au service Date de remise au demandeur : Date de réception de la fiche renseignée à l'EIH :.....
Suite à donner au dossier :

COORDONNEES DEMANDEUR*

** A renseigner impérativement*

	<u>Demandeur :</u>	<u>Codemandeur :</u>
Nom, prénom :
Date de naissance :
Adresse/Commune :
Adresse du projet (si différente)
Téléphone domicile / portable
Mail :

INFORMATIONS DEMANDEUR*

Votre statut : Propriétaire occupant Nouvel acquéreur Usufruit Nue-propriété *Réservé au service*
 Propriétaire bailleur Locataire Résident à titre gratuit

Situation Familiale Nombre de personnes composant le foyer :

Revenu Fiscal de Référence de votre foyer (*figurant sur l'avis d'impôt sur les revenus le plus récent*) RFR :..... € *Réservé au service* Type PO :

Etes-vous salarié du secteur privé ou agricole ? OUI (voir aide Action Logement) Si vous êtes retraité(e), indiquez votre caisse de retraite :

INFORMATIONS LOGEMENT*

Votre logement : Maison Appartement Année de construction ? Surface :m²

Votre logement est-il mitoyen ? OUI NON Si oui, sur 1 ou 2 côtés ? :

Comporte-t-il : un garage attenant, Sous-sol, Cave, Vide sanitaire accessible ?

Disposez-vous d'un Diagnostic de Performance Energétique (DPE) ? : OUI NON Si oui, de quelle année ? Etiquette énergétique DPE ?.....

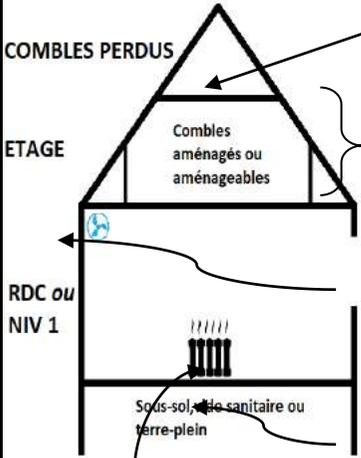
Avez-vous déjà eu : • des aides de l'Anah ? OUI NON en quelle année ? • Un Prêt acquisition de l'Etat à taux 0% avec travaux <à 5 ans ? OUI NON

Avez-vous déjà eu une visite du service habitat OUI NON en quelle année ?

Décrivez votre logement :

Etat actuel (colonne grise)

Projet (colonne verte)

<h3>Bâti</h3>  <p>Isolation du plancher des combles perdus Isolation des combles aménagés Isolation des combles déjà aménagés Menuiseries extérieures Système de ventilation Isolation des murs Isolation du plancher bas</p>	<h3>Etat actuel du logement</h3> <p>INDIQUEZ l'épaisseur approximative, le type d'isolant actuel (laine, polystyrène...), l'état... Année approximative</p> <p>Simple Vitrage / Double Vitrage - BOIS / ALU/ PVC</p> <p>Aucun – Grilles d'aération – VMC classique – VMC Hygroréglable – VMC Double flux</p>	<h3>TRAVAUX SOUHAITES</h3> <p>Souhaits prioritaires Eventuels</p>																																																																									
<h3>Chauffage</h3> <p>Système de chauffage PRINCIPAL</p> <p><input type="checkbox"/> En panne</p> <p><i>Disposez vous d'une programmation horaire et journalière de votre chauffage ?</i></p> <p><input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non</p> <p>Système de chauffage d'appoint</p>	<h3>Etat actuel</h3> <table border="0"> <thead> <tr> <th>Système de chauffage</th> <th>Energie</th> <th>Année</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> Chaudière</td> <td><input type="checkbox"/> Fioul</td> <td><input type="checkbox"/> Avant 1988</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Poêle/Insert</td> <td><input type="checkbox"/> Gaz Naturel</td> <td><input type="checkbox"/> De 1988 à 2000</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »</td> <td><input type="checkbox"/> Gaz citerne</td> <td><input type="checkbox"/> De 2000 à 2005</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Radiateur électrique</td> <td><input type="checkbox"/> Electricité</td> <td><input type="checkbox"/> Après 2005</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau</td> <td><input type="checkbox"/> Bois bûches</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air</td> <td><input type="checkbox"/> Granulés</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau</td> <td><input type="checkbox"/> Pétrole</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">(Géothermie)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Cheminée</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"> </td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Radiateur électrique</td> <td><input type="checkbox"/> Electricité</td> <td><input type="checkbox"/> Avant 1988</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Poêle/Insert</td> <td><input type="checkbox"/> Bois bûches</td> <td><input type="checkbox"/> De 1988 à 2000</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Cheminée</td> <td><input type="checkbox"/> Granulés</td> <td><input type="checkbox"/> De 2000 à 2005</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> Pétrole</td> <td><input type="checkbox"/> Après 2005</td> </tr> </tbody> </table>	Système de chauffage	Energie	Année	<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul	<input type="checkbox"/> Avant 1988	<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000	<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005	<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Après 2005	<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches		<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés		<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau	<input type="checkbox"/> Pétrole		(Géothermie)			<input type="checkbox"/> Cheminée						<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Avant 1988	<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000	<input type="checkbox"/> Cheminée	<input type="checkbox"/> Granulés	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005		<input type="checkbox"/> Pétrole	<input type="checkbox"/> Après 2005	<h3>TRAVAUX SOUHAITES</h3> <table border="0"> <thead> <tr> <th>Système de chauffage</th> <th>Energie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> Chaudière</td> <td><input type="checkbox"/> Fioul</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Poêle/Insert</td> <td><input type="checkbox"/> Gaz Naturel</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »</td> <td><input type="checkbox"/> Gaz citerne</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Radiateur électrique</td> <td><input type="checkbox"/> Electricité</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau</td> <td><input type="checkbox"/> Bois bûches</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air</td> <td><input type="checkbox"/> Granulés</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau</td> <td><input type="checkbox"/> Pétrole</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(Géothermie)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> </td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Radiateur électrique</td> <td><input type="checkbox"/> Electricité</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Poêle/Insert</td> <td><input type="checkbox"/> Bois bûches</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> Granulés</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> Pétrole</td> </tr> </tbody> </table>	Système de chauffage	Energie	<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul	<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel	<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne	<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches	<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés	<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau	<input type="checkbox"/> Pétrole	(Géothermie)				<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches		<input type="checkbox"/> Granulés		<input type="checkbox"/> Pétrole
Système de chauffage	Energie	Année																																																																									
<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul	<input type="checkbox"/> Avant 1988																																																																									
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000																																																																									
<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005																																																																									
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Après 2005																																																																									
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches																																																																										
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés																																																																										
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau	<input type="checkbox"/> Pétrole																																																																										
(Géothermie)																																																																											
<input type="checkbox"/> Cheminée																																																																											
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité	<input type="checkbox"/> Avant 1988																																																																									
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches	<input type="checkbox"/> De 1988 à 2000																																																																									
<input type="checkbox"/> Cheminée	<input type="checkbox"/> Granulés	<input type="checkbox"/> De 2000 à 2005																																																																									
	<input type="checkbox"/> Pétrole	<input type="checkbox"/> Après 2005																																																																									
Système de chauffage	Energie																																																																										
<input type="checkbox"/> Chaudière	<input type="checkbox"/> Fioul																																																																										
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Gaz Naturel																																																																										
<input type="checkbox"/> Poêle « Bouilleur »	<input type="checkbox"/> Gaz citerne																																																																										
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité																																																																										
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Eau	<input type="checkbox"/> Bois bûches																																																																										
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Air/Air	<input type="checkbox"/> Granulés																																																																										
<input type="checkbox"/> Pompe à chaleur Eau/Eau	<input type="checkbox"/> Pétrole																																																																										
(Géothermie)																																																																											
<input type="checkbox"/> Radiateur électrique	<input type="checkbox"/> Electricité																																																																										
<input type="checkbox"/> Poêle/Insert	<input type="checkbox"/> Bois bûches																																																																										
	<input type="checkbox"/> Granulés																																																																										
	<input type="checkbox"/> Pétrole																																																																										



Sous quel délai souhaitez vous réaliser les travaux ? moins de 6 mois moins d'1 an Je ne sais pas Urgence(raison ?) :



Utilisez-vous INTERNET pour vos démarches ? OUI NON

Si oui, ETES-VOUS: très à l'aise avec internet moyennement à l'aise assez peu à l'aise