

MaPrimeRénov' **Rose** : à combien ai-je droit ?

Revenus supérieurs

* Forfait Ma Prime Rénov' non éligible si pose d'une installation de chauffage fonctionnant à énergie fossile

Équipements / Travaux individuels (réalisés en maison individuelle ou à titre individuel en logement collectif)		Prix moyens posés 2022	Forfait MaPrime Rénov'	Estimation du montant des CEE*	Aides Lorient Agglo
	Forfait Rénovation globale		5 000 €* [*]	7 000 €**	4000 €***
	Bonus sortie de passoire		500 €	-	
	Bonus Bâtiment Basse Consommation (BBC)		500 €	-	
	Audit énergétique		-	-	50 % prix audit (max 400€)
	Chaudières à granulés	15-20 000€	-	4 000 € si remplace fioul pour devis signés < 30/6/23.	
	Chaudières à bûches	10-18 000€	-		
	Chauffage solaire (Système Solaire Combiné)	18-25 000€	-		
	Pompes à chaleur géothermiques ou solarothermiques	18-25 000€	-		
	Pompes à chaleur air/ eau	12-18 000€	-	2 500 € si remplace gaz	
	Chaudières gaz à très haute performance (si remplace une chaudière autre qu'à condensation)	3 000-6 000€	-	150-350 €	
	Poêles à granulés	6 000-8 000€	-	150-200 €	
	Poêles à bûches	5 000-7 000€	-	150-200 €	
	Foyers fermés, inserts	4 000-6 000€	-	150-200 €	
	Réseaux de chaleur ou de froid		-	491 €	
	Pompes à chaleur air-air	4 000-7 000€	-	350-550 €	
	Installation d'un thermostat avec régulation performante		-	160 €	
	Chauffe-eau solaire	7 000-10 000€	-	130 €	800 €
	Équipements solaires hybrides		-	125 €	
	Chauffe-eau thermodynamique	2 600-3 500€	-	85 €	
	Radiateurs électriques performants en remplacement d'un ancien convecteur	500-600€	-	55 €/équipement	
Dépose d'une cuve à fioul	1 200€	-	-		
	Ventilation mécanique contrôlée (VMC) double flux	5 000-6 500€	-	200-280 €	
	Ventilation mécanique (VMC) simple flux	1 300-2 300€	-	130-200 €	
	Isolation thermique des parois vitrées (fenêtres, fenêtres de toit, baies vitrées, porte-fenêtres) – Sont exclues les portes d'entrée	600 – 1 000€ /m ²	-	20-40 € / équipement	
	Isolation des murs par l'extérieur (Ma Prime Rénov' plafonnée à 100m ²)	190-230€/m ²	-	5-7 €/m ²	15 €/m ^{2****}
	Isolation des toitures terrasses	250€/m ²	-	5 €/m ²	15 €/m ^{2****}
	Isolation des murs par l'intérieur	190-220€/m ²	-	5-7 €/m ²	15 €/m ^{2****}
	Isolation des rampants de toiture et plafonds de combles	90-130€/m ²	-	5-7 €/m ²	15 €/m ^{2****}
	Isolation des combles perdus	40-60€/m ²	-	5-7 €/m ²	
	Isolation d'un plancher bas	50-60€/m ²	-	4-5 €/m ²	15 €/m ^{2****}

* Les montants des Certificats d'économies d'énergie (CEE) sont indicatifs et leur valeur est susceptible de varier légèrement.

** Ce montant est indicatif. Le montant est d'autant plus important que les économies d'énergie sont importantes et que le changement de système de chauffage est vertueux.

*** Le bonus rénovation globale de Lorient agglomération concerne les logements partant d'une étiquette E,F,G et parvenant à l'étiquette B, A après travaux.

**** Uniquement valable sur isolation biosourcée et plafonnée à 100m².